

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Spálov (IČO 00298387)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kanalizace a ČOV Spálov

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Městys Spálov	00298387	č.p. 62	74237 Spálov	právnícká	Ne

**2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Městys Spálov	00298387	č.p. 62	74237 Spálov	právnícká	Ne

**III. Vlastník**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Městys Spálov	00298387	č.p. 62	74237 Spálov	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Spálov (IČO 00298387)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kanalizace a ČOV Spálov

**VI. VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8116-752754-00298387-3/1-00298387	Kanalizace Spálov
8116-752754-00298387-4/1-00298387	ČOV Sigma-Kombiblok

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,996000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,200000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	74,410000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Spálov (IČO 00298387)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kanalizace a ČOV Spálov

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000935</b>	<b>0,002000</b>	<b>-0,001065</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000935	0,002000	-0,001065
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,276992</b>	<b>0,145000</b>	<b>0,131992</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,276992	0,145000	0,131992
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,128500</b>	<b>0,130000</b>	<b>-0,001500</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,128500	0,130000	-0,001500
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,864530</b>	<b>1,014530</b>	<b>-0,150000</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,864530	0,864530	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,100000	-0,100000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,050000	-0,050000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,081964</b>	<b>0,089000</b>	<b>-0,007036</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,014756	0,014000	0,000756
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,067208	0,075000	-0,007792
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>-0,026078</b>	<b>0,000000</b>	<b>-0,026078</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>1,326843</b>	<b>1,380530</b>	<b>-0,053687</b>
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	0,20	0,20	0,00
<b>B</b>	<b>Voda pitná fakturovaná</b>	mil.m3	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,027413	0,031000	-0,003587
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,027413	0,031000	-0,003587
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
<b>G</b>	<b>Voda odpadní čištěná</b>	mil.m3				<b>0,138782</b>	<b>0,144000</b>	<b>-0,005218</b>
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Spálov (IČO 00298387)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kanalizace a ČOV Spálov

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48,40</b>	<b>44,53</b>
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13.</b>	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>1,326843</b>	<b>1,380530</b>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,860822	-0,853530
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-64,88	-61,83
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,860822	-0,853530
<b>18.</b>	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,466021</b>	<b>0,527000</b>
<b>19</b>	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	<b>mil.m3</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,027413</b>	<b>0,031000</b>
<b>20</b>	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17,00</b>	<b>17,00</b>
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	17,00	17,00
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	53,20	45,55
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
<b>Y</b>	<b>Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>		<b>0,000000</b>	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Městys Spálov (IČO 00298387)  
Kanalizace a ČOV Spálov

Tabulka č. 5

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem		Tvorba	Voda pitná	Voda odpadní
			0,000000	8,441930
		Čerpání	0,000000	0,093220
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,003708
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,996292
	Čerpání		0,000000	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Spálov (IČO 00298387)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kanalizace a ČOV Spálov

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného					
	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	74,410000	74,410000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,364609	0,364609
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	74,410000	74,410000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,684572	0,684572
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženými prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,049181	1,049181
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,049181	1,049181
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	-0,853530

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Městys Spálov (IČO 00298387)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kanalizace a ČOV Spálov

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
<b>1. Materiál</b>			
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		dle potřeby provozu
<b>2. Energie</b>			
2.1	- elektrická energie		navýšení ceny
2.2	- ostatní energie		
<b>3. Osobní náklady</b>			
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>			
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		dle potřeby provozu
4.3	- opravy infrastrukturní		dle potřeby provozu
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
<b>5. Jiné provozní náklady</b>			
5.1	- poplatky za vypouštění		ovlivněno balastními vodami
5.2	- ostatní provozní nákla		dle potřeby provozu
5.3	- ostatní provozní nákla		
<b>6. Finanční náklady</b>			
<b>7. Ostatní výnosy</b>			<b>vývoz kalů z ČOV Luboměř</b>
<b>8. Výrobní režie</b>			
<b>9. Správní režie</b>			
<b>9.1 - z ř. 9 osobní náklady</b>			
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		dle vývoje předchozích let
E	- z toho domácnosti		dle vývoje předchozích let
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Bc. René Velčovský  
Kontroloval: Pavlína Sendlerová, účetní  
Telefon: 608810970  
Verze dat 3.26.1.0  
Verze aplikace VSVaK 3.26.1.0

Datum: 17.3.2026  
Schválil: Ludmila Sucháčková, starostka  
E-mail: velcovsky@fortest.eu  
Vytvořeno: 17.03.2026 18:52

