



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROJEKT

„PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ A MATEŘSKÉ ŠKOLY SPÁLOV“

BYL SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKOU UNIÍ A MINISTERSTVEM PRO MÍSTNÍ ROZVOJ z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), reg. číslo: CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013149

Cílem projektu bylo vyřešit neodpovídající zázemí a prostory pro odbornou výuku, nedostatečné prostory pro stávající max. počet žáků 180 dle šk.rejstříku, a bylo požádáno o navýšení kapacity. Byl předpoklad rostoucího počtu žáků a od 1. 9. 2023, kdy začne v nových prostorách výuka, bude základní školu ve Spálově navštěvovat cca 205 žáků v rámci klasických i Montessori principů vzdělávání.

V nové přístavbě jsou situovány čtyři odborné učebny a patřičné zázemí – 3 kabinety. Díky projektu dojde k zásadnímu zkvalitnění výuky daných odborných předmětů (Cizí jazyky, Informatika, Přírodopis, Chemie, Fyzika, Pracovní činnosti, Základy administrativy). Do uvedených učeben a kabinetů je pořízeno také nové odpovídající vybavení.

Hlavní cíle předloženého projektu (žádosti):

- vybudování 4 nových odborných učeben,
- vybudování odpovídajícího zázemí odborných učeben
- pořízení vybavení učeben,
- zajištění bezbariérového přístupu pro žáky se zdravotním a tělesným postižením,

Specifické cíle předloženého projektu:

Celý projekt obsahuje

1. Učebny:

- učebna IT + jazyková laboratoř.
- učebna IT
- učebna dílen, robotiky a pracovních činností
- učebna fyziky, chemie a přírodopisu

Součástí projektu (způsobilých výdajů) je i odpovídající vybavení jednotlivých učeben (mobiiliář, výukové zařízení, počítače, interaktivní panely atd. – viz dále.

2. Zázemí:

- přístupové chodby,
- schodiště, výtahové šachty
- odborné kabinety,
- wc
- technické místnosti,
- úklidové komory

3. Šatny:

V novém objektu jsou situovány šatny pro 120 žáků a 20 pracovníků školy. Ukládání oděvů a obuvi je zde formou samostatných šatních skříněk. Vzhledem k nezpůsobilosti nákladů na tyto místnosti, byly skrze poměr podlahových ploch vyčísleny a zařazeny mezi dotačně nezpůsobilé.

4. Bezbariérovost

Vnitřní prostory přístavby budou přístupné bezbariérově. Pro pohyb mezi podlažími je navržen bezbariérový výtah. Dále je v 1.np navrženo hygienické zařízení pro použití osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

5. Venkovní úpravy

– příjezdová komunikace, chodníky, zeleň.

Dne 20.7.2023 byla na základě výběrového řízení podepsána s firmou TVARSTAV REAL s.r.o., Nový Jičín, IČO: 26815648, Smlouva o dílo na akci „**PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ A MATEŘSKÉ ŠKOLY SPÁLOV**“. **Cena díla dle SoD byla ve výši 29.751.241,30 Kč s DPH.** Dne 3.8.2023 bylo staveniště předáno a stavba tímto zahájena. V roce 2021 byla zhotovena spodní stavba (výkop, základové pásy a základová deska). Současně s tím byla vybudována ležatá splašková kanalizace a část ležaté dešťové kanalizace okolo objektu. V prvním pololetí 2022 byla provedena výstavba zdiva z bloků Porotherm, a to: 1. NP, 2. NP a příčky v 1. NP. Při postupu prací zdění byla souběžně budována výtahová šachta ze ztraceného bednění společně se schodištěm (monolit – železobeton.)

Dále byly zhotoveny stropy nad 1. NP a 2. NP. Stropy byly provedeny formou systémového řešení Porotherm, kde do osazených nosníků byly vloženy MIAKO vložky, vše svázáno věnci a zalito betonem. Příprava pro střešní konstrukci spočívala ve vyzdívce vikýřů a příprava pro tesařské konstrukce. V rámci elektroinstalace byla provedena přeložka NN vedení.



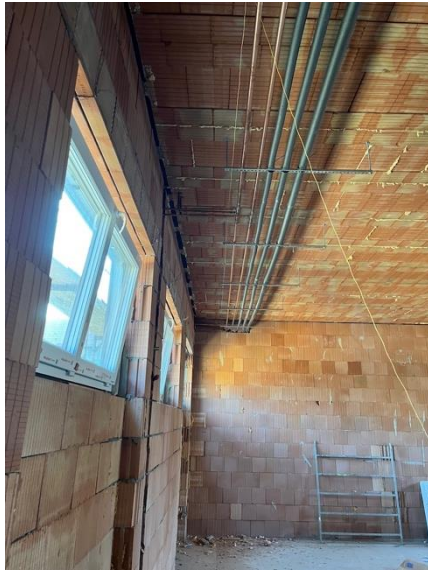


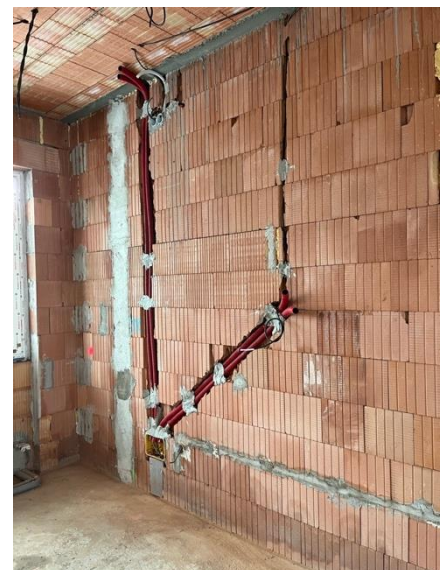
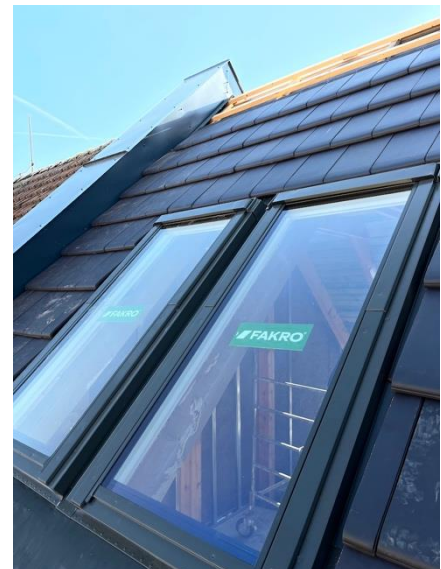
Ve druhém pololetí 2022 byla dokončena hrubá stavba ze zdiva z bloků Porotherm. Dále se provedla betonáž svislé i vodorovné části všech vikýřů. Taktéž byly provedeny stropy nad všemi podlažími MIAKO. Dále byla na hotovou zděnou konstrukci provedena tesařská konstrukce krovů vč. záklopu z prken, laťování a pojistná hydroizolace. Uvnitř stavby se osadily otvorové výplně obvodového zdiva. Poté se provedlo zateplení KZS – prozatím bez omítky. Současně se prováděly práce na vnitřních rozvodech v rámci hrubých rozvodů VZT, elektroinstalace, ZTI a UT.

Následovalo dokončení většinové práce na střešním plášti. Tzn. osazení keramické tašky, osazení střešních oken a pokládka tepelné a voděodolné izolace na části plochých střech.

Na obvodovém zdivu byl zabudován kontaktní zateplovací systém, kde se povedla mimo jižní stěnu průčelí aplikovat i pastovitá omítka. Na severní straně průčelí se zahájily práce na plechové části fasády. Uvnitř stavby se provedly hrubé instalace ZTI, UT, elektroinstalace a příprava na VZT tak, aby bylo možno zahájit práce na betonových mazaninách a hrubých omítkách. Provedla se příprava výtahové šachty pro osazení části komponentů výtahu. Byly osazeny všechny obvodové výplně.

V areálu školy byla provedena venkovní dešťová kanalizace a zpevněné plochy nádvoří.





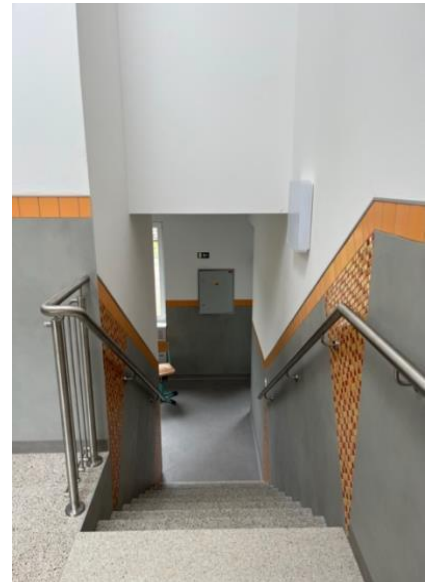


Dle SOD měla být stavba dokončena dne 2.12.2023, ale dne 22.10.2023 podala společnost TVARSTAV Real s.r.o. žádost o prodloužení termínu dokončení díla a navýšení ceny díla z důvodu např. nedostatku stavebního materiálu, dlouhé čekací lhůty na dodávku materiálu, výpovědi subdodavatelů z důvodu dramatického zvyšování cen materiálu aj. Termín dokončení díla požadovali prodloužit do 31.8.2023. Zastupitelstvo městyse schválilo dne 22.11.2022 Dodatek č. 1 k SoD o prodloužení termínu dokončení stavby do 31.3.2023. Navýšení ceny díla nebylo akceptováno. Během posledních čtyřech měsíců se dokončily práce na přístavbě budovy školy, a to jak na vnějším líci budovy, tak ve vnitřních prostorách. Tzn. na vnějším plášti budovy byly dokončeny práce na fasádě (kontaktní zateplovací systém), na střešním plášti vč. vikýřů z AL fasádních prvků. Byly dokončeny venkovní úpravy okolo objektu z betonových prefa dílců (zahradní architektury), zpevněných ploch a provedení jemných terénních úprav okolo objektu.

Uvnitř nové přístavby byly dokončeny všechny práce na technickém zařízení budov tzn. osazení a zprovoznění VZT jednotek, osazení zdroje vytápění (tepelné čerpadlo 2x) vč osazení všech otopných těles a rozvodů. Taktéž byla provedena kompletní elektroinstalace se všemi koncovými prvky. Byl zprovozněn výtah a provedeny malby a nátěry. Na všech podlažích se provedly konečné vnitřní povrchové úpravy, a to jak stěn a stropů (štuk či obklad) tak podlahových krytin. Byly osazeny všechny koncové prvky zdravotnické (umyvadla, baterie apod.). Byly osazeny dveřní zárubně a křídla dle požadavků PD.

Během výstavby vzešly z různých potřeb tzv. vícepráce a méněpráce. Dne 27.3.2023 byly zastupitelstvem městyse Spálova projednány tyto VCP a MNP a byl schválen Dodatek č. 2 k SOD. Účelem dodatku č. 2 smlouvy o dílo je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran v souvislosti s navýšením smluvní ceny. Podkladem k dodatku je rekapitulace víceprací a méněprací, které se v průběhu stavby vyskytly (21 změnových listů). MNP jsou ve výši 1.129.051,39 Kč bez DPH, VCP jsou ve výši 2.204.006,32 Kč bez DPH. Původní cena díla bez DPH ve výši 24.587.802,71 Kč se tedy zvyšuje o částku 1.074.954,93 Kč bez DPH, a to na částku 25.662.757,64 Kč bez DPH. Celková cena s DPH činí 31.051.936,74 Kč. Práce byly provedeny v požadované kvalitě.





Dne 5. 4.2023 byla na základě výběrového řízení **„PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ A MATEŘSKÉ ŠKOLY SPÁLOV – DODÁVKA NÁBYTKU A NÁBYTKOVÉHO VYBAVENÍ“** podepsána smlouva se společností Baar Group s.r.o., Hradská 506, 747 64 Velká Polom, IČO: 06745342, na dodávku a montáž nábytku a nábytkového vybavení interiéru nové přístavby základní školy ve výši 2.196.053,20 Kč s DPH. Vybavení bylo pořízeno do nové učebny IT a jazykové laboratoře vč. kabinetu za 380.900,- bez DPH, , učebny IT včetně kabinetu za 346.940Kč bez DPH, učebny dílen, polytechnických dílen, robotiky a pracovních činností za 307.740,-Kč, učebny chemie, fyziky a přírodopisu včetně kabinetu za 280.040,-Kč bez DPH a šaten pro 120 žáků a 20 zaměstnanců školy za 499.300,-Kč bez DPH. Předáno bylo 27.6.2023.

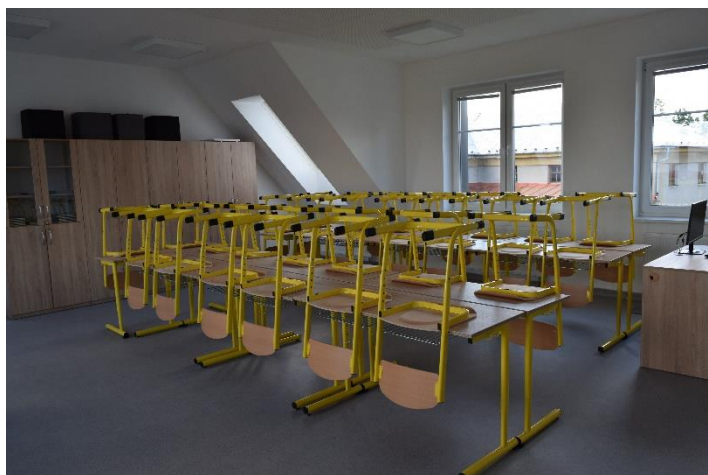
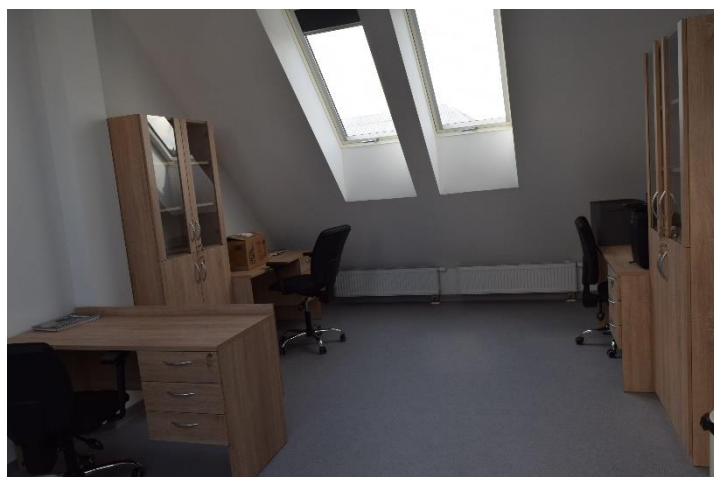
Dne 11.4.2023 byla na základě výběrového řízení **„PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ A MATEŘSKÉ ŠKOLY SPÁLOV – DODÁVKA ICT VYBAVENÍ“** uzavřena smlouva se společností EDUKA CENTRUM s.r.o., Bezručova 1166/14, 785 01 Šternberk, IČO: 28607210 na dodávku a instalaci informačních a komunikační technologií ve výši 3.496.130,44Kč s DPH, spočívající v dodání technologie do jednotlivých učeben a kabinetů:

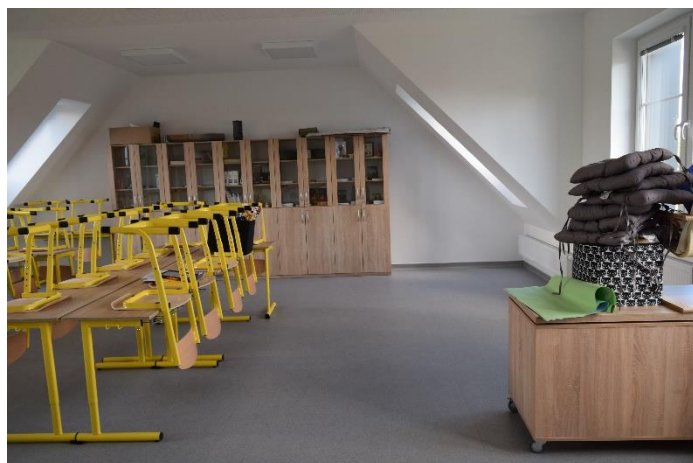
Učebna IT a jazykové laboratoře včetně kabinetu - dokovací set jazykové laboratoře, jazyková laboratoř, SW classroom management, 25ks náhlavní set, 24ks žákovských stanic, IT vybavení vyučujícího, 24 IT vybavení žáka + monitor, interaktivní dotykový panel s úhlopříčkou 75“, SW, házecí mikrofon aj. za cenu 1.560.990,75Kč s DPH.

Učebna IT včetně kabinetu – interaktivní dotykový panel, SW,, házecí mikrofon, 20 ks žákovský PC+ monitor, PC vybavení učitele aj. za cenu 863.395,50Kč s DPH.

Učebna dílen, robotiky a prac. činností vč. kabinetu – interaktivní dotykový panel, SW, mikrofon, PC vybavení učitele aj. za cenu 332.205,50 s DPH.

Učebna chemie, fyziky a přírodopisu včetně kabinetu – interaktivní dotykový panel, SW, mikrofon, PC vybavení učitele, energetický set, žákovská sada čidel pro chemii, žákovská sada čidel pro fyziku aj. za cenu 739.538,69 Kč s DPH. Předáno bylo 6.6.2023.





**Projekt „PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ A MATEŘSKÉ ŠKOLY SPÁLOV“ byl
spolufinancován Evropskou unií a Ministerstvem pro místní rozvoj dotací ve výši
27.000.000,-Kč**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**