



USNESENÍ

**z 8. zasedání Zastupitelstva městyse Spálov,
konaného dne 10.12.2019 v 18:00 hod. v obřadní síni ÚM**

Zastupitelstvo městyse Spálov na svém zasedání:

A. Schvaluje:

- 152/08/2019** navržený program 8. zasedání zastupitelstva.
- 153/08/2019** podle ust. §6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, podat žádost o pořizování změny Územního plánu Spálov č. 1 zkráceným postupem Městským úřadem Odry.
- 154/08/2019** uzavření smlouvy o dílo na zpracování Změny č. 1 Územního plánu Spálov s Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o, IČO. 00282963, Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 155/08/2019** poskytnutí finančního daru organizaci BESKYD DZR, o.p.s., Frýdek Místek na úhradu sociálních služeb ve výši 5.000,-Kč. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 156/08/2019** finanční dar pro Andělé Stromu života pobočný spolek Moravskoslezský kraj, Nový Jičín ve výši 5.000,-Kč.
- 157/08/2019** záměr prodeje pozemku parc. č. 1956/2 – orná půda, o výměře 504m².
- 158/08/2019** příspěvek na provoz ZŠ a MŠ Spálov na rok 2020 ve výši 2. 000.000,-Kč.
- 159/08/2019** finanční dar pro Sdružení přátel sboru ONDRÁŠEK z.s., Nový Jičín, IČO: 65472250, ve výši 2.000,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 160/08/2019** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. , Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, IČ.: 04084063 a Městysem Spálov, na umístění nadzemní optické spojky ve sloupku ORU. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 161/08/2019** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 00662/2019 /RRC o spolupráci při realizaci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“. Podpisem dodatku je pověřena starostka.
- 162/08/2019** uzavření Kupní smlouvy mezi městysem Spálov a Svatava Dolbová, Spálov č.p. 66 o koupi pozemku parc. č. 3277/27- trvalý travní porost. Cena je stanovena na 4.190,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

- 163/08/2019** pravidla pro vyhlášení Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva.“, ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. viz příloha č. 8
- 164/08/2019** zpracování projektové dokumentace na zlepšení energetické náročnosti části budovy základní školy.
- 165/08/2019** uzavření Smlouvy č. 04131961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 166/08/2019** rozpočtové opatření č. 10 viz příloha č. 1
- 167/08/2019** Plán inventur k 31.12.2019. viz příloha č. 2
- 168/08/2019** Rozpočtový výhled do roku 2025. viz příloha č. 3
- 169/08/2019** Rozpočet na rok 2020 v těchto ukazatelích: příjmy - 33 691 650,-Kč, výdaje - 41 858 717,-, financování - 8 167 067,- viz příloha č. 9
- 170/08/2019** Směrnici pro převod bytů, nebytových prostorů a pozemků, jejichž součástí je stavba bytového domu v majetku městyse Spálov. viz příloha č. 12
- 171/08/2019** Směrnici pro prodej majetku ve vlastnictví městyse Spálov obálkovou metodou. viz příloha č. 13
- 172/08/2019** zveřejnění záměru prodeje 5-ti bytových jednotek o velikosti 3+1 v bytovém domě č.p. 290, jehož součástí se stavební parcela č. 470 o celkové výměře 166m² - zastavěná plocha a nádvoří, stávajícím nájemníkům. Cena je stanovena dle cenového předpisu Znaleckého posudku č. 3153/97-2019 a její součástí je i spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku.
- | Číslo jednotky: | Podíl na společných částech domu a pozemku: | Celková plocha v m ² : | Cena: |
|-----------------|---|-----------------------------------|-------------|
| 290/1 | 708/4062 | 70,80 | 442.230,-Kč |
| 290/2 | 700/4062 | 70,00 | 441.560,-Kč |
| 290/3 | 716/4062 | 71,60 | 442.910,-Kč |
| 290/4 | 716/4062 | 71,60 | 442.910,-Kč |
| 290/5 | 616/4062 | 61,60 | 534.740,-Kč |
- 173/08/2019** zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 290/6 o velikosti 3+1 v bytovém domě č.p. 290, jehož součástí se stavební parcela č. 470 o celkové výměře 166m² - zastavěná plocha a nádvoří, obálkovou metodou. Cena je stanovena na základě ceny obvyklé dle cenového předpisu Znaleckého posudku č. 3154/98-2019, její součástí je i spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku.
Číslo jednotky:290/6. Podíl na společných částech domu a pozemku 606/4062. Celková plocha 60,6m². Cena 700.000,-Kč

174/08/2019 zveřejnění záměru prodeje 6-ti bytových jednotek o velikosti 3+1 v bytovém domě č.p. 292, jehož součástí se stavební parcela č. 471 o celkové výměře 166m2 – zastavěná plocha a nádvoří, stávajícím nájemníkům. Cena je stanovena dle cenového předpisu Znaleckého posudku č. 3153/97-2019 a její součástí je i spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku.

| Číslo jednotky: | Podíl na společných částech domu a pozemku: | Celková plocha v m2: | Cena: |
|-----------------|---|----------------------|-------------|
| 292/1 | 716/4062 | 71,60 | 442.230,-Kč |
| 292/2 | 700/4062 | 70,00 | 441.560,-Kč |
| 292/3 | 716/4062 | 71,60 | 442.910,-Kč |
| 292/4 | 708/4062 | 70,80 | 442.910,-Kč |
| 292/5 | 606/4062 | 60,60 | 533.740,-Kč |
| 292/6 | 616/4062 | 61,60 | 534.740,-Kč |

175/08/2019 podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava pomníku obětem 1. světové války ve Spálově.“

176/08/2019 podání žádosti o podporu na Moravskoslezský kraj na akci „Modernizace sociálních zařízení v základní škole ve Spálově“.

177/08/2019 podání žádosti o podporu na Ministerstvo pro místní rozvoj z programu „Podpora bydlení“ na akci „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu RD na parcelách č. 3132, 3133 a 3147/3 k.ú. Spálov -II. etapa“

178/08/2019 vyhlášení veřejné zakázky na akci „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu RD na parcelách č. 3132, 3133 a 3147/3 k.ú. Spálov -II. etapa“. Podpisem smlouvy s vybraným uchazečem pověřuje starostku.

179/08/2019 podání žádosti o podporu na Ministerstvo pro místní rozvoj na akci „Rekonstrukce podlahy a topného systému tělocvičny Základní školy Spálov“.

180/08/2019 podání žádosti o podporu na Ministerstvo pro místní rozvoj na akci „Přístavba Základní a mateřské školy Spálov“ .

181/08/2019 s platností od 1.1.2020 Obecně závaznou vyhláškou městyse Spálova č. 1/2019 o místních poplatcích.

182/08/2019 záměr prodeje pozemku par. č. 681 – stavební parcela, v k. ú. Spálov o výměře 32m2.

183/08/2019 Plán svateb na rok 2020 - viz příloha č. 10

184/08/2019 Plán financování obnovy kanalizace městyse Spálov viz příloha č. 11

185/08/2019 s platností od 1.1.2020 zvýšit cenu stočného na 12,-Kč za m3 nebo 420,-Kč za osobu na rok.

B. Určuje:

- 186/08/2019** Zastupitelstvo na svém zasedání určuje zapisovatele Marii Flodrovou, jako ověřovatele Martinu Kantorovou a Luďka Remeše a navrhovatele Ing. Janu Šulákovou, Martinu Kantorovou, Luďka Remeše, Oldřicha Kostku a Ludmilu Sucháčkovou.
- 187/08/2019** Ludmilu Sucháčkovou, jako určeného zastupitele pro pořizování změny Územního plánu.
- 188/08/2019** komisi k vyhodnocení nabídnutých cen za byty ve složení: Ludmila Sucháčková, Oldřich Kostka, Pavlína Sandlerová. Náhradník Jana Tillová.
- 189/08/2019** hodnotící komisi pro výběr zhotovitele projektu „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu RD na parcelách č. 3132, 3133 a 3147/3 k.ú. Spálov - II. etapa“ ve složení: Ing. Milan Baláž, Oldřich Kostka, Luděk Remeš, náhradníci Martina Kantorová, Marie Flodrová, Ludmila Sucháčková.

C. Rozhodlo

- 190/08/2019** podle ust. §6 odst. 5 písm. a) a 55a odst. 2. zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny Územního plánu Spálov zkráceným postupem dle návrhu městyse.
- 191/08/2019** podle ust. §6 odst. 5 písm. a) a 55a odst. 2. zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny Územního plánu Spálov zkráceným postupem dle podaného návrhu paní Vladimíry Milatové, pouze za předpokladu úhrady části podílu nákladů na pořízení změny územního plánu navrhovatelem v souladu s ust. §55 odst. 6. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve výši 12.500,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 192/08/2019** podle ust. §6 odst. 5 písm. a) a 55a odst. 2. zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny Územního plánu Spálov zkráceným postupem dle podaného návrhu pana Romana Pečeni, pouze za předpokladu úhrady části podílu nákladů na pořízení změny územního plánu navrhovatelem v souladu s ust. §55 odst. 6. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve výši 12.500,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 193/08/2019** podle ust. §6 odst. 5 písm. a) a 55a odst. 2. zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny Územního plánu Spálov zkráceným postupem dle podaného návrhu paní Dagmar Dostálové, pouze za předpokladu úhrady části podílu nákladů na pořízení změny územního plánu navrhovatelem v souladu s ust. §55

odst. 6. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve výši 12.500,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

D. Bere na vědomí:

- 194/08/2019** žádost Mgr. Libora Antonína, Spálov 208 o opravu příjezdové cesty. Oprava bude zařazena do plánu oprav.
- 195/08/2019** zprávu o hospodaření za období 1-11/2019. viz příloha č. 4
- 196/08/2019** Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření městyse Spálov. viz příloha č. 5
- 197/08/2019** Zprávu finančního výboru ze dne 21.10.2019 viz příloha č. 6
- 198/08/2019** Zprávu kontrolního výboru č. 3 viz příloha č. 7

E. Neschvaluje:

- 199/08/2019** žádost Martina Pauk, o přivedení kanalizační přípojky.

F: Vyzývá

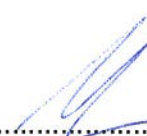
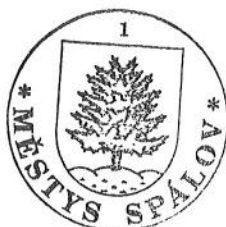
- 200/08/2019** zájemce o koupi bytové jednotky č. 290/6 v bytovém domě 290, aby si od 13.1.2020 vyzvedli obálky s formulářem k podání nabídek.

G: Ukládá

- 201/08/2019** starostce zajistit zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce podlahy a topného systému tělocvičny Základní školy Spálov“.



.....
starostka Ludmila Sucháčková



.....
místostarosta Oldřich Kostka

Ve Spálově 13.12.2019