



USNESENÍ

z 12. zasedání Zastupitelstva městyse Spálov, konaného dne 23.6.2020 v 18:00 hod. v obřadní síni ÚM

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Občané uvedeni v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text, který je k dispozici u starostky městyse 742 37 Spálov 62

Zastupitelstvo městyse Spálov na svém zasedání:

A. Schvaluje:

- 272/12/2020** navržený program 12. zasedání zastupitelstva
- 273/12/2020** účetní závěrku městyse Spálov sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019.
- 274/12/2020** závěrečný účet městyse Spálov za rok 2019 a souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad. viz příloha č. 1.
- 275/12/2020** Směrnici pro převod bytů, nebytových prostorů a pozemků, jejichž součástí je stavba bytového domu v majetku městyse Spálov“ s platností od 23.6.2020. viz příloha č. 2.
- 276/12/2020** uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti jednotky bytu č. 292/1 v BD č.p. 292, stojící na pozemku par. č. 471, za cenu 442.230,-Kč. Kupující je paní Marie Miková, bytem Spálov č.p. 137. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 277/12/2020** uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti jednotky bytu č. 290/3 v BD č.p. 290, stojící na pozemku par. č. 470, za cenu 442.910,-Kč. Kupující je paní [redacted] [redacted] Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 278/12/2020** uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti jednotky bytu č. 290/5 v BD č.p. 290, stojící na pozemku par. č. 470, za cenu 534.740,-Kč. Kupující je paní [redacted] [redacted] Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 279/12/2020** uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti par. č. 3133/7 orná půda o výměře 1230m², cena 553.500,-Kč. Kupující jsou [redacted] [redacted]. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 280/12/2020** uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti par. č. 3132/7 orná půda o výměře 1311m², cena 589.950,-Kč. Kupující jsou [redacted] [redacted] Cena je stanovena na 589.950,-Kč.. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 281/12/2020** uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji -3. výzva“, ve výši 200.000,-Kč, mezi [redacted] [redacted]

- [REDACTED]** a městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 282/12/2020** uzavření Smlouvy o spolupráci obcí na projektu „STOP jednorázovým plastům v Mikroregionu Odersko“. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 283/12/2020** uzavření Smlouvy o spolupráci obcí na projektu „Kompostuj s Mikroregionem Odersko“. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 284/12/2020** bezplatné zrušení předkupního práva zřízeného ve prospěch Městysu Spálov k pozemku p. č. 3147/3 - orná půda o výměře 642 m² v kat. úz. Spálov a současné odkoupení pozemku p. č. 3147/3 - orná půda o výměře 642 m² v kat. úz. Spálov do vlastnictví Městysu Spálov za kupní cenu 147.660,-Kč (tj. cena 230,-Kč/m²) od prodávajícího - **[REDACTED]** Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující. Starostka městysu je pověřena podpisem smlouvy o zrušení předkupního práva a kupní smlouvy.
- 285/12/2020** Smlouvy o dílo s fa Postavíme vám ho, s.r.o., Spálov č.p. 159, IČO: 07758243 na opravu 9ks kanalizačních vpustí. Cena 89.700,-Kč.
- 286/12/2020** zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 292/5 o velikosti 3+1 v bytovém domě č.p. 292 o velikosti 60,6m², jehož součástí se stavební parcela č. 471 zastavěná plocha a nádvoří. Prodej se uskuteční obálkovou metodou. Cena je stanovena na základě ceny obvyklé dle cenového předpisu Znaleckého posudku č. 3154/98-2019, její součástí je i spoluvlastnický podíl na společných částech budovy a pozemku. Číslo jednotky 292/5. Podíl na společných částech domu a pozemku 606/4062. Celková plocha v m² 60,60. Cena 700.000,-Kč.
- 287/12/2020** provedení sanace bytu č. 3 v domě č.p. 284.
- 288/12/2020** TDI na akci „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu RD na parcelách č. 3132, 3133 a 3147/3 k.ú. Spálov-II. etapa“, a to Ing. Milan Baláž, Spálov 340, IČO: 73066567.
- 289/12/2020** přijetí dotace z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj na akci „7 TI Spálov“ ve výši 560.000,-Kč.
- 290/12/2020** Rozpočtové opatření č. 5/2020 viz příloha č. 4.

B. Určuje:

- 291/12/2020** zapisovatele Miloslava Chytila, jako ověřovatele Marii Flodrovou a Lud'ka Remeše a navrhovatele Ludmilu Sucháčkovou a Martinu Kantorovou.

C. Bere na vědomí:

- 292/12/2020** návrh studie využití objektů budov č.p. 61 a 62.

- 293/12/2020 tabulku Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů pro vodné a stočné. viz příloha č. 3.
- 294/12/2020 výběr dodavatele na akci „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu RD na parcelách č. 3132, 3133 3147/3 k.ú. Spálov-II. etapa“, a to fa Cobbler s.r.o., Zašová 633. Cena 5.387.491,47Kč bez DPH.
- 295/12/2020 výběr dodavatele na akci „Rekonstrukce sociálního zařízení základní školy ve Spálově“. a to fa STAVBY – BALLER s.r.o., Spálov30. Cena 1.288.555,10Kč.
- 296/12/2020 Rozhodnutí o zamítnutí žádosti o dotaci na akci „Oprava pomníku obětem 1. světové války ve Spálově“.

D.Pověřuje:

- 297/12/2020 pověřuje starostku zajištěním obnovy místního rozhlasu a podáním žádosti o dotaci.

.....
starostka Ludmila Sucháčková

.....
místostarosta Oldřich Kostka

Ve Spálově 29.6.2020