

Jednání kontrolního výboru zastupitelstva městyse Spálov

Zápis č. 7 ze dne 21.11.2021

Kontrolní výbor:

Předseda: Luděk Remeš

Členové: Ing. Martin Bláha, Jiří Mik

Předmět kontroly:

Projekty na rok 2021 – realizace, dokončení

„Přístavba základní a mateřské školy Spálov“

Výběr dodavatele na akci „Přístavba základní a mateřské školy Spálov“ – fa. TVARSTAV - REAL, s.r.o. Císařská 68, 74101 Nový Jičín, IČO 26815648 – nabídková cena 24.587.802,71Kč bez DPH, cena celkem vč. DPH - 29.751.241,30 Kč – smlouva mezi Městys Spálov a firmou TVARSTAV – REAL s.r.o. uzavřena 20.7.2021

Předání a převzetí staveniště – 3.8.2021

Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – 16 měsíců, tj. 2.12.2022.

„Rekonstrukce místní komunikace č. 59c, Spálov“

Výběr dodavatele na akci „Rekonstrukce místní komunikace č. 59c, Spálov“ - fa.PORR a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, pobočka Šenovská 463, 717 00 Ostrava, IČO: 43005560 – nabídková cena 1.592.278,40Kč bez DPH , cena celkem vč. DPH 1 926 656,86 Kč – smlouva mezi Městys Spálov a firmou PORR a.s uzavřena 23.8.2021

Předání a převzetí staveniště – nejpozději 1.10.2021

Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – do 19. listopadu 2021

Na základě dodatku č.1 (ze dne 9.11.2021) se smluvní strany se dohodly na následujících úpravách a změnách smlouvy o dílo na stavbu „ Rekonstrukce místní komunikace č.59c, Spálov “ číslo 09-0983a21 ze dne 23.8.2021 z důvodu změny termínů provedení díla.

Předání a převzetí staveniště – nejpozději 1.3.2022

Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – do 30. dubna 2022

Kontrola usnesení z 18.jednání zastupitelstva městyse ze dne 22.6.2021

437/18/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě a právo provést stavbu mezi manželi Danielelem Biskupem a Gabrielou Biskupovou, Spálov č.p. 79 a městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

438/18/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě darovací č. NJ/145/i/2021/Ja mezi Moravskoslezský kraj, 28. října 117, Ostrava a městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

439/18/2021 Schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi obcí Starý Jičín a městys Spálov, týkající se bezúplatného převodu cisternové automobilové stříkačky 24 2 Mercedes Benz 1124 AF, pro JSDH Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

440/18/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji -3. výzva, v max. výši 200.000,-Kč, mezi Martinou Vodičkovou, Spálov č.p. 335 a městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

441/18/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji -3. výzva, v max. výši 200.000,-Kč, mezi Zbyňkem Marszalkem, Spálov 254 a městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

442/18/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji -3. výzva, v max. výši 200.000,-Kč, mezi Františkem Králem Spálov 212 a městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

443/18/2021 Schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti par. č. 50/1- zahrada o výměře 28m2. Kupující je Monika Jemelková, Spálov 349. Cena je 1.400,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

444/18/2021 Pověřuje starostku, aby vyzvala zájemce o koupi pozemku parc. č. 3262 trvalý travní porost o výměře 1252m2 v k.ú. Spálov k předložení nabídky. Smlouva bude uzavřena s kupujícím, který předloží nejvyšší nabídku. Minimální cena za m2 je 180,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

445/18/2021 Schvaluje uzavření Kupní smlouvy a Smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovitosti par. č. 3147/3 o výměře 642m2 a 3147/8 o výměře 300m2 – orná půda. Kupující je Kupující je David Lanc, U Nové školy 1218/76, Ostrava Cena je stanovena na 423.900,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

446/18/2021 Schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově č.p. 342 mezi městys Spálov a Rostislav Baller, Spálov 2. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

447/18/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce na nebytové prostory v budově č.p. 342 mezi městys Spálov a TJ Spálov z.s., Spálov 342. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

448/18/2021 Schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti parc. č. 3263 „b“ o výměře 1490m2 mezi Zemědělská a.s. Spálov, IČO: 25363255 a městys Spálov. Cena je stanovena na 223.500,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

449/18/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje z „Programu na podporu přípravy projektové dokumentace 2021“ ve v max. výši 400.000,-Kč mezi Moravskoslezský kraj a městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

459/18/2021 Schvaluje investiční záměr a vyhlášení veřejné zakázky na akci Oprava komunikace č. 59 c v městysu Spálov. Podpisem smlouvy s vybraným uchazečem je pověřena starostka.

Kontrola usnesení z 19.jednání zastupitelstva městyse ze dne 22.6.2021

466/19/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Spálov na spolufinancování projektu "Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva" ve výši 5.000,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

467/19/2021 Schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Spálov na spolufinancování projektu "Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva" ve výši 15.000,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

468/19/2021 Schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti při povolování kácení dřevin a ukládání náhradní výsadby s výjimkou území národních parků, národních přírodních rezervací, národních přírodních památek, přírodních rezervací, přírodních památek a ochranných pásem těchto zvláště chráněných území podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně 2 přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, na dobu určitou do 31.12.2023 mezi městem Odry a městysem Spálov. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.

469/19/2021 Schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti par. č. 370/3 zahrada o výměře 18m2 a části parc. č. 370/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89m2. Kupující je K. O., Spálov. Cena je stanovena na 5.350,-Kč Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

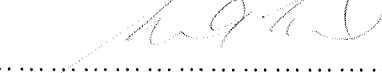
470/19/2021 Schvaluje výběr uchazeče a uzavření smlouvy o dílo s firmou STAVBY BALLER s.r.o., Spálov 30, IČO: 29396841 na dílo Oprava zámecké zdi se vstupní branou – Spálov", za cenu 3.520.209,03Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

471/19/2021 Schvaluje uzavření smlouvy s panem Martinem Opelkou, Spálov 350, IČO: 10863362, na výkon TDI při akci „Oprava zámecké zdi se vstupní branou – Spálov“, za cenu 85.000,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

472/19/2021 Schvaluje uzavření smlouvy s fa Forsing Projekt s.r.o., Ostrava, IČO. 27847721, na Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce nevyužívaného objektu č.p. 61 v centru městyse Spálova, za cenu 1.167.650,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

473/19/2021 Schvaluje uzavření smlouvy s firmou Postavímevámho s.r.o., Spálov 159, IČO: 07758243 na stavbu "Prodloužení vodovodu Spálov na parc. č. 485/5", za cenu 515.625,11Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.

Podpisy členů komise:

Zapsal: Luděk Remeš

