



# Spálov

## USNESENÍ

### **z 3. zasedání Zastupitelstva městyse Spálov, konaného dne 20.2.2023 v 18:00 hod. v obřadní místnosti ÚM, Spálov 62**

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Občané uvedeni v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text, který je k dispozici u starostky městyse 742 37 Spálov 62

#### Zastupitelstvo městyse Spálov na svém zasedání:

- 46/3/2023**    **Schvaluje** navržený program 3. zasedání zastupitelstva.
- 47/3/2023**    **Určuje** zapisovatele Miloslava Chytila, jako ověřovatele Marii Flodrovou a Lenku Dohnalovou a navrhovatele Ludmilu Sucháčkovou a Martinu Kantorovou.
- 48/3/2023**    **Schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku pro Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava, IČO: 75095017 ve výši 5.000,-Kč. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 49/3/2023**    **Schvaluje** poskytnutí finančního daru Českému svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín, sídlo Bartošovice, ve výši 3.000,- Kč. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 50/3/2023**    **Schvaluje** poskytnutí účelové dotace Charitě Odry, ve výši 20.000,-Kč. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 51/3/2023**    **Schvaluje** poskytnutí finančního daru společnosti DĚCKO, o.p.s, Nový Jičín, ve výši 10.000,- Kč. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 52/3/2023**    **Schvaluje** poskytnutí účelové dotace na činnost spolku TJ Spálov, oddíl kopané ve výši 140.000,-Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi TJ Spálov z.s, a městyse Spálov. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 53/3/2023**    **Schvaluje** výši pronájmu nebytových prostor, budova č.p. 342, Hospůdka na hřišti na 40.000,- Kč, pro rok 2023.
- 54/3/2023**    **Neschvaluje** záměr prodeje nebo pronájmu části pozemku parc. č. 3420/1 v k.ú. Spálov z důvodu hrnutí sněhu.

- 55/3/2023 **Bere na vědomí** Opatření starostky č. 34/2023 viz příloha č.1.
- 56/3/2023 **Bere na vědomí** Opatření starostky č. 35/2023 viz příloha č. 2.
- 57/3/2023 **Bere na vědomí** Opatření starostky č. 37/2023 viz příloha č. 3.
- 58/3/2023 **Bere na vědomí** uzavření Darovací smlouvy ze dne 3.2.2023. mezi městys Spálov a TJ Spálov z.s., spočívající v poskytnutí finančního daru na zajištění sportovního plesu ve výši 5.000,- Kč.
- 59/3/2023 **Bere na vědomí** Opatření starostky č. 36/2023 viz příloha č. 4.
- 60/3/2023 **Bere na vědomí** uzavření Darovací smlouvy ze dne 3.2.2023 mezi městys Spálov a SRPŠ při ZŠ a MŠ Spálov, spočívající v poskytnutí finančního daru na zajištění dětského maškarního plesu ve výši 5.000,- Kč.
- 61/3/2023 **Bere na vědomí** žádost o vybudování parkoviště a pověřuje starostku zajištěním zpracování studie řešení parkování u bytovek.
- 62/3/2023 **Bere na vědomí** žádost o vybudování příjezdové komunikace k domu na parc. č. 430/2 v k.ú. Spálov. Zpevnění komunikace bude zařazeno do plánu oprav.
- 63/3/2023 **Schvaluje** poskytnutí finančního daru společnosti Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Spálov, ve výši 10.000,- Kč. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 64/3/2023 **Schvaluje** poskytnutí účelové dotace pro organizaci JUNÁK, svaz skautů a skautek ČR, středisko Odry ve výši 20.000,-Kč. Za uzavření smlouvy odpovídá starostka.
- 65/3/2023 **Neschvaluje** poskytnutí finančního daru pro organizaci Spolek TORA , Spálov 85. Důvodem je, že se nejedná o zcela zájmovou, dobrovolnou nebo charitativní či pečovatelskou činnost.
- 66/3/2023 **Schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Spálov na spolufinancování projektu“ Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva“ ve výši 10.000,-Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 67/3/2023 **Schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8029577 Spálov, p.č.st.64/2, NNk, mezi ČEZ Distribuce, a.s. a Městys Spálov. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 68/3/2023 **Schvaluje** uzavřít Smlouvu o dílo č. SMCZ014/2023/P1 mezi Ekoltes Hranice a.s. a Městys Spálov za zajištění svozu komunálního, tříděného, objemného, nebezpečného a ostatního odpadu a zajištění jeho dalšího využití nebo uložení na skládce. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 69/3/2023 **Pověřuje** starostku přípravou a realizací výběrového řízení na zajištění sběru a likvidace odpadů ve Spálově.

- 70/3/2023** **Schvaluje** zpětný odkup stavebního pozemku p. č. 3133/7 - orná půda o výměře 1230 m<sup>2</sup> do vlastnictví Městys Spálov za kupní cenu 450,-Kč/m<sup>2</sup> od prodávajících pana A.E. Odry a paní M.K. Při uzavření kupní smlouvy bude zrušeno i předkupní právo, které bylo zřízeno ve prospěch Městys Spálov podle smlouvy o zřízení předkupního práva ze dne 13.7.2020. Náklady spojené se zpětným odkupem pozemku hradí strana prodávající. Starostka městys se pověřuje podpisem kupní smlouvy a smlouvy o zrušení předkupního práva.
- 71/3/2023** **Schvaluje** uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti a Smlouvy o zřízení předkupního práva k části nemovitosti parc. č. 2025/16 – orná půda v k.ú. Spálov o výměře 10993m<sup>2</sup>, v GP č. 912-15/2023 označen jako parc. č. 2025/22 . Kupující je pan R.B. Spálov. Část o výměře 396m<sup>2</sup> bude za cenu 50,-Kč za 1m<sup>2</sup>, zbývajících 10597m<sup>2</sup> bude za cenu 400,-Kč za 1m<sup>2</sup>. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 72/3/2023** **Schvaluje** uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitosti a Smlouvy o zřízení předkupního práva k části nemovitosti par. č. 2025/16 – orná půda, v k.ú. Spálov o výměře 3156m<sup>2</sup>, v GP č. 912-15/2023 označen jako parc. č. 2025/24. Kupující je pan M.K. Spálov. Část o výměře 660m<sup>2</sup> bude za cenu 50,-Kč za 1m<sup>2</sup>, zbýající část o výměře 2496m<sup>2</sup> bude za cenu 400,-Kč za 1m<sup>2</sup>. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 73/3/2023** **Schvaluje** uzavření směnné smlouvy o převodu pozemků mezi Městys Spálov, Spálov č. p. 62, PSČ 742 37, a R. A., Luboměř. Směnou získá Městys Spálov do vlastnictví část pozemku parc. č. 3099 – trvalý travní porost o výměře cca 73m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 3100 – orná půda o výměře cca 517m<sup>2</sup> vše v kat. úz. Spálov. R.A. získá směnou do vlastnictví část pozemku 3581/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 69m<sup>2</sup>. Rozdíl v hodnotě směňovaných pozemků bude přesně určen geometrickým plánem a stanovuje se částka 50,-Kč/m<sup>2</sup> pozemku. Tento rozdíl uhradí Městys Spálov R. A. Starostka městys je pověřena podpisem směnné smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemků hradí prodávající.
- 74/3/2023** **Schvaluje** výběr zhotovitele zakázky „Zateplení a výměna zdroje vytápění v ZŠ Spálov – zateplení a nucené větrání s rekuperací 2“ a uzavření smlouvy o dílo mezi městys Spálov a StaniOn s.r.o., Kamenec 1685,76861 Bystřice pod Hostýnem, IČO: 28326962. Cena díla bez DPH činí 6.877.910,33Kč. Podpisem smlouvy je pověřena starostka.
- 75/3/2023** **Schvaluje** uzavření smlouvy na výkon TDS a koordinátora BOZP na akci „Zateplení a výměna zdroje vytápění v ZŠ Spálov – zateplení a nucené větrání s rekuperací 2“ mezi městys Spálov a Ing. Milan Baláž, Spálov 340, IČO: 73066567, za cenu 428.340,-Kč.
- 76/3/2023** **Bere na vědomí** Zápis o výsledku přezkoumání hospodaření městys Spálov k 31.10.2022. viz příloha č. 5.
- 77/3/2023** **Bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 8/2022 viz příloha č. 6.
- 78/3/2023** **Bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 9/2022 viz příloha č. 7.

- 79/3/2023 **Schvaluje** Inventarizační zprávu za rok 2022 a vyřazení DDHM ve výši 122.757,38Kč. viz příloha č. 8.
- 80/3/2023 **Schvaluje** Účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Spálov, sestavovanou k rozvahovému dni, tj. 31.12.2022.
- 81/3/2023 **Schvaluje** rozdělení hospodářského výsledku (21.915,92Kč) ZŠ a MŠ Spálov takto: fond odměn 50% tj. 10.957,96Kč a fond rezerv 50% tj. 10.957,96Kč.
- 82/3/2023 **Bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru Mikroregionu Odersko konaného dne 17.10.2022 viz příloha č. 9.
- 83/3/2023 **Schvaluje** trvalé prominutí nájemného v Sokolovně spolkům a nepodnikajícím organizacím se sídlem ve Spálově.
- 84/3/2023 **Neschvaluje** zřízení a provozování pošty Partner z důvodu nerentability provozu.
- 85/3/2023 **Rozhodlo**, že odměna za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva se nemění.
- 86/3/2023 **Neschvaluje** zřízení bezbariérového řešení vstupu na zdravotní středisko ve Spálově formou šikmé schodišťové plošiny.
- 87/3/2023 **Zastupitelstvo** obce ve smyslu § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jakožto akcionář společnosti ASOMPO, a.s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, PSČ 742 72, IČ 258 72 826, **deleguje** jako zástupce obce pro výkon všech práv akcionáře paní Ludmilu Sucháčkovou, nar. 13.7.1968, bytem 742 37, Spálov 197. Delegation zástupce obce, jakožto zástupce akcionáře, je určena k výkonu všech práv akcionáře jménem akcionáře na více valných hromadách, a to na všech valných hromadách (řádných, mimořádných nebo náhradních) konaných v době od udělení této delegace do dne 31.8.2026. Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc ve shora uvedeném rozsahu jiné osobě, aby místo něho jednala za zmocnitele, a to konkrétně a výhradně panu Oldřichu Kostkovi, nar. 27.4.1971, bytem 742 37, Spálov 93.
- 88/3/2023 **Schvaluje** výměnu osvětlení v tělocvičně ZŠ.
- 89/3/2023 **Schvaluje** rekonstrukci koupelen v BD č.p. 284 v bytě č. 5 a 6 a zvýšení ročního nájemného až o 10% skutečně vynaložených nákladů na rekonstrukci.

.....  
starostka Ludmila Sucháčková

.....  
místostarosta Oldřich Kostka

Ve Spálově 23.2.2023