

ÚŘAD MĚSTYSE SPÁLOVA		Č. dopor. A/10
Dcšlo: J.G.G. Spálov		Zpracov. S. Kavcová
Č. j.: 457/2023		Úkl. znak J33.9
Poč. listů: 1	Příl.: 3	

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Obec Spálov
Spálov 62
742 37 Spálov

Značka: 017320/23/SMVAK
Telefon: 596 697 368
E-mail: martina.kavcova@smvak.cz

V Ostravě, 22.6.2023

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací – návrh aktualizace pro období 2024-2033

Zákon o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. ukládá vlastníkům vodovodů a kanalizací povinnost zpracovat a realizovat plán financování obnovy v rozsahu a podle pravidel stanovených v příloze č. 18 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s uzavřenou smlouvou o pachtu a provozování vodního díla vám v příloze zasíláme návrh aktualizace plánu financování obnovy vodovodu ve vašem majetku, zpracovaný podle jednotné metodiky pro majetek ve vlastnictví všech subjektů, kterým SmVaK Ostrava a.s. provozuje vodovody a kanalizace. **Podle smlouvy o pachtu a provozování čl. VII.1.f) je vlastník majetku (propachtovatel) povinen vytvářet rezervu finančních prostředků na obnovu zařízení ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.**

Návrh aktualizace plánu financování obnovy vodovodu obsahuje:

- titulní list návrhu plánu financování ke schválení vlastníkem (statutárním orgánem)
- návrh tabulky plánu financování obnovy dle přílohy č. 18 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění pro majetek, jehož provoz zajišťuje SmVaK Ostrava a.s. na základě smlouvy o provozování
- aktuální formuláře VÚME
- metodiku zpracování (komentář s popisem postupu při zpracování)

V návrhu, který vám zasíláme, neuvádíme v tabulce plánu financování obnovy konkrétní částky, které budete jako vlastník v jednotlivých letech akumulovat. Rozvržení akumulace finančních prostředků po dobu životnosti majetku ponecháváme na vašem rozhodnutí.

Plán financování obnovy je nutno (po doplnění finančních prostředků do tabulky) projednat a schválit osobami oprávněnými jednat za vlastníka (vlastníky) a zahájit jeho plnění.

Schválený plán financování nám nezasílejte zpět, ale uložte si jej pro případné kontroly ze strany kontrolních orgánů.

Odpovědnost za přijetí našeho návrhu či využití vlastní varianty je na vlastníkově majetku.

V případě potřeby jsme připraveni Vám zodpovědět dotazy ke zpracovanému návrhu plánu financování obnovy. S dotazy se prosím obračejte mailem na adresu martina.kavcova@smvak.cz.

S pozdravem

Podepsal(a): Ing. Milan Koníř
Datum: 22.06.2023 13:14:16

Ing. Milan Koníř
ředitel vodovodů

Příloha: plán financování obnovy v rozsahu dle textu

VYBRANÉ ÚDAJE MAJETKOVÉ EVIDENCE ZA ROK 2022

VODOVODNÍ ŘAD: 8116-752754-00298387-1/1 - Spálov - RVS Městys Spálov

Druh stavby: rozvodná vodovodní síť

VLASTNÍK VODOVODU					
Název:	Městys Spálov	Forma:	právnícká osoba		
IČO, příp. datum narození:	00298387	Telefon:	702120206		
Adresa:	Spálov, 62 74237 Spálov	E-mail:			
		DPH:	není plátce		
ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚDAJE O POLOZE					
Lokalizace rozvodné vodovodní sítě:					
Název přísl.obce:	Spálov	Kód ZÚJ:	599867		
Název části obce:	Spálov	Kód části obce:	152757		
Název KÚ:	Spálov	Kód KÚ:	752754		
Rozvodná vodovodní síť určena pro 1 katastrální území:					
752754 Spálov					
Příslušnost vodovodního řadu k systému vodovodu:			samostatný		
VODNÍ ZDROJ (DO VODOVODNÍHO ŘADU)					
Vodní zdroje vlastní	ne	Převzatá voda	ano		
Připojení vodovodního řadu na stavbu pro úpravu nebo jímání vody					
IČME stavby pro úpravu nebo jímání vody	Název stavby pro úpravu nebo jímání vody				
OBYVATELSTVO					
Počet osob s trvalým pobytem v připojených obcích nebo jejich částech:			20		
Počet zásobených osob v připojených obcích nebo jejich částech:			20		
TECHNICKÉ ÚDAJE					
Celková délka:	0.306 km	do DN 100 mm:	0.306 km	Počet vodojemů:	0
Obnoveno v akt.roce 2022	0.000 km	od DN 101 mm do 300 mm:	0.000 km	Celkový objem vodojemů (m3):	0
Obnoveno od r.2020 do r.2021:	0.000 km	od DN 301 mm do 500 mm:	0.000 km	Počet čerpacích stanic:	0
Přepočtená délka:	0.184 km	větší než 500 mm:	0.000 km	Počet přípojek:	6
		Kovové:	0.000 km	Počet vodoměrů:	6
		Plastové:	0.306 km		
		Jiné:	0.000 km		
EKONOMICKÉ ÚDAJE					
Hodnota uvedeného majetku (objektů) v reprodukční pořizovací ceně (tis. Kč s DPH):					916.250
POVOLENÍ K PROVOZOVÁNÍ VYDANÉ NA PŘEDMĚTNÝ MAJETEK					
Vydané krajským úřadem: Moravskoslezský		Číslo jednací: 50538/2019		ze dne: 3.6.2019	
POZNÁMKA					

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

komentář s popisem postupu při zpracování

(zpracoval SmVaK Ostrava a.s. jako součást návrhu plánu financování, 01/2023)

Zpracování plánu financování obnovy (dále PFO) je povinnost uložená vlastníkům vodovodů a kanalizací zákonem 274/2001 Sb. v platném znění:

§2 Vymezení základních pojmů

„(9) Obnovou je výměna části vodovodu, úpravny vody, kanalizace nebo čistírny odpadních vod, která je inventárně sledovanou částí majetku vlastníka nebo samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence, za účelem prodloužení životnosti stavby a s ní související technologie.

§8 Práva a povinnosti vlastníka vodovodu nebo kanalizace

(1) Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zajistit její plynulé a bezpečné provozování, vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely.

(11) Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí předpis.

§32 Přestupky

(2) Fyzická osoba se jako vlastník vodovodu nebo kanalizace dopustí přestupku tím, že i) v rozporu s § 8 odst. 11

1. nevypracuje nebo nerealizuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací,
2. zpracuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací odchylně od prováděcího právního předpisu vydaného k provedení ustanovení § 8 odst. 11, nebo
3. nevytváří prostředky na obnovu nebo nedoloží doklady o použití prostředků na obnovu podle § 8 odst. 1.

§ 33 Správní delikty právnických a podnikajících fyzických osob

(2) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako vlastník vodovodu nebo kanalizace dopustí správního deliktu tím, že g) v rozporu s § 8 odst. 11

1. nevypracuje nebo nerealizuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací,
2. zpracuje plán financování obnovy vodovodů a kanalizací odchylně od prováděcího právního předpisu vydaného k provedení ustanovení § 8 odst. 11, nebo
3. nevytváří prostředky na obnovu nebo nedoloží doklady o použití prostředků na obnovu podle § 8 odst. 1

PFO se zpracovává v rozsahu údajů a podle pravidel stanovených v § 13 a v příloze 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a podle Metodického pokynu pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně přílohy (Ministerstvo zemědělství, č. j. 9353/2020-15132, účinnost od 3. 4. 2020).

<http://eagri.cz/public/web/mze/voda/legislativa/metodicke-pokyny/zakon-vodovody-kanalizace/metodicky-pokyn-pro-zpracovani-a-1.html>

OBSAH PLÁNU FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ, PRAVIDLA PRO JEHO ZPRACOVÁNÍ (K § 8 odst. 1 a 11 zákona).

§ 13

(1) Obsahem Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je:

- a) vymezení infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence v reprodukční pořizovací ceně vypočtené podle příloh č. 1 až 4 k této vyhlášce,
 - b) vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení,
 - c) uvedení teoretické doby akumulace finančních prostředků,
 - d) roční potřeba finančních prostředků a její krytí a
 - e) doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií
- (2) Zpracování plánu podle odstavce 1 se provádí podle přílohy č. 18 k této vyhlášce.

(3) **Aktualizace plánu** podle odstavce 1 **se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, nejdéle však do 10 let od jeho zpracování, popřípadě od jeho poslední aktualizace.** Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

(4) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací musí být zpracován tak, aby sloužil k vytváření rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací. Přehled o tvorbě a čerpání prostředků na obnovu, zpracovaný podle tabulky č. 4 v příloze č. 20 k této vyhlášce, ve vazbě na plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v jednotlivých letech, se dokládá v rámci porovnání podle §36 odst. 5 zákona.

Metodika zpracování návrhu plánu financování obnovy

použitá zpracovatelem (SmVaK Ostrava a.s.) vychází z Metodického pokynu pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně přílohy (Ministerstvo zemědělství, č. j. 9353/2020-15132, účinnost od 3. 4. 2020)

- Hodnota majetku vodovodů a kanalizací ve vybraných údajích majetkové evidence (VÚME) se uvádí v reprodukční pořizovací ceně** podle Metodického pokynu pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací (Ministerstvo zemědělství č. j. 14000/2020-15132).

Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně se vykazuje k 1. lednu roku, ve kterém je plán zpracován a schválen. Tímto rokem je rok předcházející prvnímu roku plánovacího desetiletého období.

➤ **Ceny uvedené** v Metodickém pokynu Mze č. j. 14000/2020-15132 **obsahují DPH ve výši 21%.**

➤ **U plátců DPH, kteří mají nárok na odpočet DPH, se výsledná cena sníží o DPH. Cena bez DPH se u plátců DPH uvádí ve VÚME i v PFO.**

- Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení**
Opotřebení majetku je stanoveno ze stáří majetku a z délky životnosti a **má informativní charakter pro stanovení období, kdy bude nutné finanční prostředky na obnovu využít.**

Stáří majetku je stanoveno z roku pořízení, za který se v této metodice pro tento účel považuje rok kolaudace (případně rok vydání příslušného povolení stavby) nebo rok pořízení dle poskytnutých podkladů vlastníka. V případě, že stáří majetku, uvedené v návrhu plánu financování, nesouhlasí se skutečností, vlastník majetku plán financování upraví nebo požádá o úpravu zpracovatele.

$$\text{procento opotřebení majetku} = \text{stáří majetku} / \text{teoretická životnost majetku} * 100$$

Procento opotřebení větších celků (s majetkem různého stáří) je stanoveno jako vážený průměr podle ceny majetku (podle pravidel pro vyplnění přílohy č. 18 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.).

- Teoretická doba akumulace finančních prostředků se vyjadřuje podle doporučených životností:**

<i>Vodovodní řady přiváděcí a vodovodní síť</i>	<i>80 let</i>
<i>Úpravny vody popřípadě zdroje</i>	<i>45 let</i>
<i>Kanalizační síť</i>	<i>90 let</i>
<i>Čistírny odpadních vod</i>	<i>40 let</i>

Metodický pokyn Mze pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy uvádí:

- Do výpočtu teoretické doby akumulace se nezahrnuje vliv opotřebení a teoretická doba akumulace tak odpovídá teoretické životnosti infrastruktury.

- Roční potřeba finančních prostředků**

Metodický pokyn Mze pro zpracování a dokládání Plánu financování obnovy:

- Doporučuje se, aby prostředky na obnovu byly tvořeny rovnoměrně, přičemž **minimální roční teoretická potřeba finančních prostředků** musí odpovídat podílu hodnoty majetku, vyjádřené v reprodukční pořizovací ceně a teoretické životnosti infrastruktury. Tvorbu rezervy je u nově vybudované infrastruktury možné zpočátku snížit, toto rozhodnutí musí vlastník do plánu zdůvodnit s tím, že v dalších letech pak bude o podíl odložené tvorby prostředků tvořit rezervu vyšší.

$$\text{Minimální roční potřeba finančních prostředků} = \text{hodnota majetku} / \text{teoretická životnost infrastruktury}$$

Doporučení provozovatele SmVaK Ostrava a.s.:

- U starších vodovodů a kanalizací je nezbytné uvažovat při tvorbě prostředků na obnovu s vlivem opotřebení, aby v případě, že nevyhovující technický stav majetku vyvolá nutnost jeho obnovy (částečné nebo úplné), měl vlastník na obnovu zajištěny dostatečné **finanční prostředky odpovídající stáří majetku.**

$$\text{Roční potřeba finančních prostředků s vlivem opotřebení} = \text{hodnota majetku} / (\text{teoretická životnost} - \text{stáří majetku})$$

Objekty a technologie: V životnosti vodovodního potrubí jsou v rámci použité metodiky zahrnuty i objekty vodovodní sítě (čerpací stanice, vodojemy, ATS). Doporučená životnost technologií je 15 let a v případě stavebních částí 55 let. K obnově stavební a technologické části objektů je nutno přistupovat individuálně s přihlédnutím k provozním podmínkám, druhu a stávajícímu stavu zařízení. Finanční prostředky na obnovu technologické nebo stavební části objektů nejsou ve zpracovaném plánu financování samostatně vyčleněny a potřeba jejich vynaložení může nastat dříve.

Do tabulky plánu financování obnovy vodovodů vlastník majetku uvede finanční prostředky na obnovu, které bude po dobu životnosti majetku v jednotlivých letech akumulovat.

Finanční prostředky se v tabulce uvádí v členění:

- Finanční prostředky získané z vodného a stočného;** v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nájemné/pachtovné nebo účetní odpisy, náklady na opravy, zisk, prostředky potřebné a vymezené na obnovu infrastrukturního majetku tímto PFO).
- Finanční prostředky ostatní** - jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.)

Plán financování obnovy je nutno po doplnění finančních prostředků do tabulky projednat a schválit statutárním orgánem vlastníka (v případě fyzických osob osobami oprávněnými jednat za vlastníka) a zahájit jeho plnění. Schválení plánu financování obnovy doporučujeme provést otiskem razítka a podpisem vlastníka nejen na titulní list, ale i na tabulku a metodiku.