

**PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE  
MĚSTYSE SPÁLOV**



Městys Spálov, Spálov 62, 742 37 Spálov  
[www.spalov.cz](http://www.spalov.cz), IČO: 00298387, tel.: 556 729 717, e-mail: [obec@spalov.cz](mailto:obec@spalov.cz)

**Zpracovatel:** Ing. Josef Mikoška, odborný zástupce provozovatele

**ZÁŘÍ 2017**

## 1. VLASTNÍK KANALIZACE

### Právnícká osoba:

Název: Městys Spálov  
Sídlo: Spálov 62, 742 37 Spálov  
Identifikační číslo: 00298387  
Statutární orgán: Zastupitelstvo obce

## 2. PROVOZOVATEL KANALIZACE

### Právnícká osoba:

Název: Městys Spálov  
Sídlo: Spálov 62, 742 37 Spálov  
Identifikační číslo: 00298387  
Statutární orgán: Zastupitelstvo obce  
Odborný zástupce  
provozovatele: Ing. Josef Mikoška

Plán financování obnovy byl schválen zastupitelstvem obce dne .....usnesením č. ....

10.10.2017 493/18/2017

24.10.2017

Datum



Razítko

Podpis

### 3. ÚČEL A CÍL PLÁNU

#### 3.1 Všeobecné požadavky

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „PFO“) slouží vlastníkově při plánování obnovy jeho stávajícího vodohospodářského majetku a koordinaci stavební činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně opotřebení vodohospodářského majetku je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých zařízení.

Ekonomická část PFO obsahuje bilanci potřeb a zdrojů na jeho finanční krytí.

Hlavním cílem PFO je:

- zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku vlastníka,
- zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku vlastníka
- zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku vlastníka.

Na PFO je nutné pohlížet jako na analýzu potřeb vlastníka s cílem zajistit nezbytnou technickou i technologickou úroveň zařízení, která jsou předpokladem stabilního a efektivního provozování vodohospodářského majetku.

PFO je zaměřen na udržitelnost provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho rozvoj ani výstavbu.

#### 3.2 Legislativní požadavky

Základním právním předpisem pro vypracování PFO je zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVaK“).

V ustanovení § 8 odst. 11 ZVaK se uvádí, že: „*Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí předpis.*“

Výše zmíněným prováděcím předpisem ZVaK je vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., v platném znění, jejímž ustanovením § 13 je stanoveno následující:

*„Obsahem Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního majetku ve členění podle vybraných údajů majetkové evidence s reprodukční pořizovací cenou, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení, výpočet teoretické doby akumulace finančních prostředků, roční potřeba finančních prostředků a její krytí a doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií. Zpracování se provádí podle přílohy 18 vyhlášky. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací.“*

Pořizovací cenou vodohospodářského majetku se pro potřeby PFO v souladu s *Metodickým pokynem Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací* rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v aktuální ceně, vypočítaná podle cenových ukazatelů uvedených v metodickém pokynu. Do výpočtu pořizovací ceny se promítá vliv velikosti obce, která ovlivňuje náklady na jeho pořízení, tzv. koeficient velikosti obce, respektive koeficient polohový (pro ostatní obce, do kterých spadá i městys Spálov, je  $k = 0,85$ ).

Výsledná cena majetku je stanovena podle vzorce:

$$C_{TO} = k * tp * C_{mu}$$

kde:

$C_{TO}$  - cena objektu v Kč

k - koeficient velikosti obce

tp - technické parametry objektu (u potrubí v bm)

$C_{mu}$  - měrný cenový ukazatel.

## **4. STRUČNÝ PŘEHLED VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU**

### **4.1 Kanalizace**

Viz. VÚME

Délka kanalizace je uvedena v majetkové evidenci (VÚME).

#### ***Opotřebení a životnost kanalizačního potrubí***

Opotřebení je vypočteno jako podíl skutečné doby používání kanalizačního potrubí a předpokládané (teoretické) doby životnosti kanalizačního potrubí. Čím je novější stoka a kvalitnější materiál, tím je opotřebení kanalizace menší.

Váženým průměrem bylo vypočteno celkové opotřebení kanalizačních řadů ve vlastnictví městyse Spálov na 50%. Znamená to, že kanalizační síť ve vlastnictví městyse Spálov je jako celek v polovině své průměrné životnosti. Průměrná životnost stanovená váženým průměrem pro celou kanalizační síť ve vlastnictví městyse Spálov dle teoretické životnosti jednotlivých materiálů je 90 let.

### **4.2 Čistírna odpadních vod**

ČOV Spálov je realizována jako mechanicko-biologická čistírna. Aktivační nádrž je rozdělena železobetonovou přepážkou na dvě biologické linky. Odpadní voda je přiváděna do denitrifikačních částí aktivace, kde je promíchávána horizontálními míchadly. V další části aktivace, která je rozdělena plastovou příčkou dochází k nitrifikaci pomocí jemnobublinného provzdušňovacího zařízení v pevně kotvené verzi. Oddělení aktivovaného kalu od biologicky vyčištěné vody je zajištěno ve vertikální dosazovací nádrži.

#### ***Opotřebení a životnost čistírny odpadních vod***

Rekonstrukce čistírny odpadních vod (ČOV) v městyse Spálov byla dokončena v únoru 2017.

Dle doporučení přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění, byla stanovena průměrná životnost celé ČOV na 40 let. Její stávající průměrné opotřebení je téměř nulové.

## 5. PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Potřeba finančních prostředků vychází ze skutečného stáří vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví městyse Spálov a jejího opotřebení. Dalším předpokladem je to, že vodohospodářská infrastruktura musí být obnovena tak, aby nedocházelo ke zhoršování jejího současného stavu.

VH majetek	průměrná životnost	průměrné opotřebení	meziroční změna opotřebení
kanalizace	90 let	50%	1,11%
ČOV	40 let	0%	2,50%

Pro výpočet roční potřeby finančních prostředků je třeba vypočítat teoretickou dobu akumulace prostředků dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění:

$$\text{Teoretická doba akumulace prostředků} = \text{životnost}/100 * (100 - \text{opotřebení v \%})$$

Známe – li teoretickou dobu akumulace prostředků, pak lze jednoduchým vynásobením vypočítat roční potřebu finančních prostředků:

$$\text{Roční potřeba prostředků} = \text{celková hodnota majetku} / \text{teoretická doba akumulace prostředků}$$

VH majetek	Hodnota majetku dle VÚME	Teoretická doba akumulace prostředků	Roční potřeba finančních prostředků 2017-2021	Roční potřeba finančních prostředků 2022-2026
kanalizace	59 961 tis. Kč	45 let	1330 tis. Kč	1330 tis. Kč
ČOV	9 460 tis. Kč	40 let	0 tis. Kč	270 tis. Kč

Celková potřeba finančních prostředků na desetileté období je pak 10ti-násobkem roční potřeby. Výsledky obsahuje závěrečná tabulka vypracovaná dle přílohy 18 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., která je přílohou č. 1 tohoto dokumentu.

## 6. ZÁVĚR

I. Zajištění potřebné obnovy, jako základní podmínky efektivního a stabilního provozování vodohospodářského majetku městyse Spálov vyžaduje roční objem finančních prostředků v optimální výši:

- cca 2,22% z hodnoty kanalizační sítě
- cca 2,85% z hodnoty čistírny odpadních vod od roku 2022, v letech 2017-2021 je nulový objem finančních prostředků

II. Při hodnotě majetku **69 421 tis. Kč** to ročně v letech 2017-2021 představuje investovat do obnovy kanalizace přibližně **1330 tis. Kč**. Od roku 2022, kdy začne povinnost na vytváření finančních prostředků i na čistírnu odpadních vod, se roční investice do obnovy zvýší na **1600 tis. Kč**. V dalších letech je vhodné peníze **akumulovat** na speciálním účtu a vhodně zhodnocovat.

- III. V současné době zajišťuje provozování svého vodohospodářského majetku vlastník sám, což znamená, že prostředky na obnovu nejsou tvořeny z nájemného. **Prozatím bude vlastník obnovovat svou vodohospodářskou infrastrukturu dle investičních možností, které v současné době má.**
- IV. Při zachování stávající fakturace stočného (cca 27 tis. m<sup>3</sup> za cenu 8 Kč/m<sup>3</sup> s DPH) a za předpokladu, že prostředky na obnovu jsou v současné době vytvářeny v částce 629 tisíc Kč ročně, by promítnutí do ceny představovalo:
- 24,85 Kč/m<sup>3</sup>** nad současné stočné pro tvorbu investičních prostředků na obnovu kanalizace včetně ČOV v souladu s plánem financování obnovy.
- Od roku 2022, kdy začne povinnost vytváření finančních prostředků i na obnovu čistírny odpadních vod, při fakturaci stočného (cca 27tis. m<sup>3</sup> za cenu 14 Kč/m<sup>3</sup> s DPH) a za předpokladu, že prostředky na obnovu budou vytvářeny v částce 798 tisíc Kč, by promítnutí do ceny představovalo:
- 23,78 Kč/m<sup>3</sup>** nad současné stočné pro tvorbu investičních prostředků na obnovu kanalizace včetně ČOV v souladu s plánem financování obnovy.
- V. Stávající výše stočného by se v případě zajištění obnovy kanalizace musela zvýšit na úroveň cca 32,85 Kč/m<sup>3</sup> s DPH. Od roku 2022, kdy je předpokládána fakturace stočného za cenu 14 Kč/m<sup>3</sup> s DPH, by se úroveň zvýšila cca 37,78 Kč/m<sup>3</sup> s DPH, což by pro obyvatele v dotčené lokalitě bylo na hranici sociální únosnosti. Proto bude část finančních prostředků na obnovu hrazena z rozpočtu obce, event. úvěrem či dotací.
- VI. PFO i každou jeho aktualizaci, která je nedílnou součástí PFO, schvaluje nejvyšší orgán vlastníka.
- VII. Doklady k realizaci plánu v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří porovnání podle § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a seznam realizovaných akcí obnovy včetně vynaložených nákladů.

Příloha

č. 1: Tabulka PFO dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění





## MĚSTYS SPÁLOV

IČ: 00298387

1,30

Č.j.:

Datum schválení:

A 493/18/2017

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:

Tabulka PFO dle přílohy 18 vyhlášky č.428/2001 Sb., v platném znění

## Spálov

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně jako součet všech příslušných položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence (VÚME) v mil.Kč na 2 desetinná místa	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizace v mil.Kč na 2 desetinná místa					
						2017	2018	2019	2020	2021	2022-2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Vodovody přívaděcí řady + rozvodná vodovodní síť										
3											
4	Úpravna vody + zdroje bez úpravy										
5											
6	8116-752754-00298387-3/1 Kanalizace	59,96	50	45	6,56	0,03	0,05	0,08	0,11	0,13	0,54
7						1,30	1,28	1,25	1,22	1,20	6,12
8	8116-752754-00298387-4/1 Čistírny odpadních vod	9,46	0	40		0	0	0	0	0	0,54
9						0	0	0	0	0	0,81
10	Vodovody celkem										
11	Kanalizace celkem	69,42			6,56	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	8,01
12	CELKEM	69,42			6,56	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	8,01
13	Celkem řádky 2,4,6,8					0,03	0,05	0,08	0,11	0,13	1,08
14	Celkem řádky 3,5,7,9					1,30	1,28	1,25	1,22	1,20	6,93

- \* Obnova viz § 2 odst. 9 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů
- 6,8 Finanční prostředky získané z vodného a stočného, v komentáři vlastníků popíše zdroje této hodnoty (nájemné, odpisy účetní, opravy, popř.prostředky účelově určené pro obnovu tímto plánem)
- 7,9 Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného, v komentáři vlastníků popíše způsob čtení a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmu obcí, úvěry atd.)

